Legende

- Geltungsbereich
- Allg. Wohngebiet
- Mischgebiet
- Verkehrsfläche
- Verkehrsfläche Parken
- Grünfläche: öffentlich/privat
- vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Bauverbotszone/ Baubeschränkungszone — St 2186
- gesetzl. Biotop / Fläche Ökokataster
- Bodendenkmal — D-4-6133-0189
- Naturpark — NP-00009 Fränkische Schweiz - Frankenjura
- best. Baum innerhalb/außerhalb Geltungsbereich
- Einbeziehungssatzung

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (www.geodaten.bayern.de)
(Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet)
© Bayerisches Landesamt für Umwelt (www.lfu.bayern.de)
© Daten: Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

Der Vermessung / Planung liegt das Lagebezugssystem DHDN90/GK ("Deutsches Hauptdreiecksnetz 1990", GK-Koordinaten, Status 120) zugrunde:
Lagekoordinaten in der Gauß-Krüger-Projektion

Breitenlesau

WA	II
0.4	0.6
o ED	SD,FD, PD,WD

MI	II
0.6	1.2
o ED	SD,FD, PD,WD

MI	II
0.4	0.8
o ED	SD,FD, PD,WD

ca. 1124 m²
ca. 2299 m²
ca. 2593 m²
NP
NP-00009
Fränkische Schweiz - Frankenjura
BD
D-4-6133-0189
Ökokatasterfläche lt. Bayeratlas "Ausgleichs- und Ersatzfläche " aus Ortsabrundungssatzung 2014
6133-0065-006
6133-0065-007
St 2186
Siegritzberg
Telekom
Bayernwerk
Conny-Krug-Straße
MW best
Baubeschränkungszone
Bauverbotszone
Ortstafel
OD
40,00
20,00

PROJEKT	STADT WAISCHENFELD LANDKREIS BAYREUTH BEBAUUNGSPLAN "BREITENLESAU SÜD" MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN UND GLEICHZEITIGER AUFHEBUNG DER ORTSABRUNDUNGSSATZUNG FÜR DEN ORTSTEIL BREITENLESAU
DARSTELLUNG	VORENTWURF M 1:1.000 Planstand: 03.06.2025 Vorabzug
ENTWURF	WEYRAUTHER INGENIEURGESELLSCHAFT mbH 96047 BAMBERG • MARIENSTRASSE 2 TEL.: 0951/98040 • E-MAIL: info@weyrauther.net